Der richtige Partner für Ihr Bauprojekt.

BREMER



Bauen im Bestand

Investition in die Zukunft

Wir sind BREMER

Im schlüsselfertigen Bauen mit Stahlbetonfertigteilen zählen wir zu den Marktführern in Deutschland. Für unsere Kunden, darunter viele renommierte Unternehmen, errichten wir Immobilien jeder gewünschten Größenordnung.

Unser Familienunternehmen mit Hauptsitz in Paderborn und 20 Standorten in Deutschland Polen und Tschechien ist auf Büro-, Logistik- und Produktionsgebäude, Einrichtungs- und Kühlhäuser sowie Verbrauchermärkte spezialisiert. Ein Team aus erfahrenen Projekt- und Bauleitern, zuverlässigen Planern sowie nicht zuletzt tatkräftigen Mitarbeitern in der Fertigung und auf den Baustellen gewährleistet die termin-, kosten- und qualitätsgerechte Fertigstellung jedes Kundenprojekts unabhängig vom Umfang.



Erfahren Sie mehr über unser Unternehmen.

SE
Familienunternehmen

79 Jahre
Erfahrung

>5.000
realisierte Projekte

1.400
Mitarbeitende

Mitarbeitende
aus über 44 Nationen

20 Standorte
in Deutschland, Polen und Tschechien

2 Werke
für Betonfertigteile

1.000 Mio. €
Betriebsleistung in 2025



Wir sind mit Standorten in allen Regionen Deutschlands für Sie da. Sprechen Sie gerne unsere Bauen im Bestand Experten in Ihrer Nähe an.

Wir geben Bestand
eine neue Zukunft

Bauen im Bestand bedeutet für BREMER mehr als nur die Modernisierung vorhandener Bausubstanz. Im Fokus steht die umfassende Optimierung von Gebäuden, um deren Nutzungsdauer zu verlängern und diese an die neuen Anforderungen anzupassen.

Mit einem ganzheitlichen Ansatz, der sowohl funktionale als auch technische Aspekte berücksichtigt, bietet BREMER individuelle Lösungen der Sanierung an Gebäudehülle, Innenbereich und Außenanlagen.

Insbesondere das Dach und die Fassade sind für eine lange Nutzungsdauer maßgeblich. Hinzu kommt, dass die Sanierung in die Jahre gekommener Immobilien oft notwendig ist, um aktuelle energetische Standards zu erfüllen. Weitere Themen wie Dachbegrünung, Brandschutz, Photovoltaikanlagen und Wärmepumpensysteme werden durch unsere Experten mit Blick auf mögliche Förderzuschüsse analysiert.

Mit modernen Technologien, wie präzisen 3D-Scans und Building Information Modeling (BIM), erstellen wir detaillierte Modelle, die eine exakte Planung ermöglichen, Fehler minimieren und den Materialeinsatz optimieren. Frühzeitige Materialprüfungen schaffen zusätzliche Kostensicherheit und verhindern mögliche Einschränkungen im Bauablauf. So erzielen wir von Anfang an die Basis für eine effiziente Sanierung.

Wir bauen bei laufendem Betrieb

Unabhängig davon, ob sich die Anforderungen an eine Logistik- und Gewerbeimmobilie geändert haben oder diese in die Jahre gekommen ist: Bauen im Bestand – also die Modernisierung, Revitalisierung, der Umbau oder die Erweiterung von Immobilien – rückt immer stärker in den Fokus. BREMER bietet Bauen im Bestand als schlüsselfertige Lösung an.

Darum Bauen im Bestand mit BREMER:

- Die Expertise im Umgang mit Bestandsgebäuden ermöglicht es BREMER, Herausforderungen frühzeitig zu erkennen und innovative Lösungen zu entwickeln, die Zeit und Kosten sparen.
- Mit allen Leistungen aus einer Hand gelingt es BREMER durch optimierte Prozesse mit Lean-Management und erfahrenen Teams, Projekte schnell und effizient zu realisieren.
- Das BREMER-Team aus Architekten, Ingenieuren und Fachspezialisten stellt sicher, dass die technischen Aspekte in der Planung integriert werden. Regelmäßige Abstimmungen und eine transparente Kommunikation während des gesamten Bauprozesses tragen ebenfalls dazu bei, dass die neuen und bestehenden Elemente nahtlos zusammengefügt werden. So wird eine hohe Qualität und Funktionalität der Gebäude gewährleistet.
- BREMER meistert bei zahlreichen realisierten Projekten erfolgreich die Herausforderungen und Komplexitäten der Umsetzung im laufenden Betrieb.
- Als Generalunternehmer bieten wir in jeder Größenordnung alle erforderlichen Leistungen an. Unsere Kunden profitieren während der Bauphase von einem festen Ansprechpartner.

Umbau einer Logistikhalle

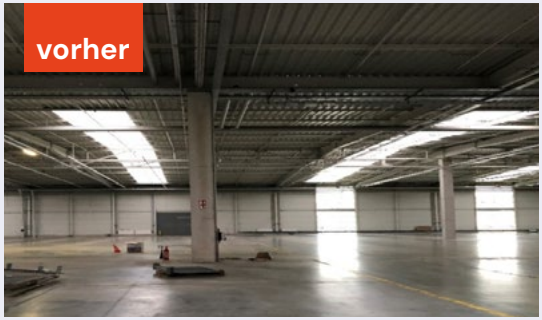
142,5 m
Gebäudelänge

90 m
Gebäudebreite

10,62 m
Gebäudehöhe

12.825 m²
Grundfläche

Umnutzung einer bestehenden Logistikimmobilie in ein Auslieferungszentrum.
Leistungen: Neubau einer Sozial- und Büro–mezzanine innerhalb der bestehenden Halle sowie Sanierung der bestehenden Büroflächen. Neubeschichtung der Industriebodenplatte und Anpassung der Außenanlagen an den erweiterten Lieferverkehr.







Zukunftsimmobilien aus einer Hand



Hier erfahren Sie mehr über unsere Bauprojekte.

BREMER Süd GmbH ▪ Motorstraße 26 ▪ 70499 Stuttgart

Mit Sitz in Stuttgart und Standorten in Ingolstadt, Karlsruhe, Nürnberg und Augsburg steht BREMER Süd für schlüsselfertigen Industrie- und Gewerbebau mit höchsten Ansprüchen – sowohl an unsere Projekte als auch an die Qualität des Miteinanders.

Als Generalunternehmer sind wir Ihr verlässlicher Partner und stehen Ihnen in allen Phasen Ihres Bauprojekts zur Seite. Wir kümmern uns um die Planung, Koordination und Ausführung, damit Sie sich auf das Wesentliche konzentrieren können. Energetisch und funktional modernisierte Gebäude bieten langfristig mehr Lebensqualität, geringere Betriebskosten, einen höheren Immobilienwert und sind zukunftssicher. Unser Ziel ist es, Ihre Visionen in die Realität umzusetzen.



Ihr Ansprechpartner in Stuttgart

Florian Hecher
Niederlassungsleiter Stuttgart

Tel +49 711 540813-35
Mob +49 174 3488932
f.hecher@bremerbau.de

bremerbau.de